

# DEMANDE DE RESERVATION - NANCY

A retourner complétée à : SARL DU LYCEE Reigny 89270 VERMENTON

## 1. Coordonnées

### ELEVE :

**NOM :**

**Prénom :**

Nationalité :

Date Naissance:

Lieu de Naissance

Tél portable :

E-mail :

Etudes souhaitées :

Etablissement envisagé :

Attente de résultat : Du BAC : OUI – NON

Comment avez-vous connu StudiOmega ?

### PARENTS :

**NOM :**

**Prénom :**

Adresse parents :

Tél parents :

E-Mail :

D'un établissement d'enseignement supérieur : OUI - NON

## 2. Type de meublé souhaité (classer par ordre de préférence de 1 à 5, ou choix unique)

Le prix s'entend toutes charges comprises. (Eau, électricité, chauffage, assurance (hors effets personnels), wifi).

Etage	Type	Balcon	Lit	Loyer TCC	Souhait
1 <sup>er</sup> au 4 <sup>ème</sup>	T1 Bis – 17 m <sup>2</sup>	Non	Simple 90 cm	420 €	
1 <sup>er</sup> au 4 <sup>ème</sup>	T1 Bis – 17 m <sup>2</sup>	Non	Double	440 €	
1 <sup>er</sup> au 4 <sup>ème</sup>	T1 Bis – 20/21 m <sup>2</sup>	Non	Double	470 €	
1 <sup>er</sup> au 4 <sup>ème</sup>	T1 Bis – 21/22 m <sup>2</sup>	Non	Double	490 €	
1 <sup>er</sup> au 4 <sup>ème</sup>	T1 Bis – 22/23 m <sup>2</sup>	Oui/Non	Double	500 €	
5 <sup>ème</sup>	T1 Bis – 26/27 m <sup>2</sup>	Non	Double	520 €	
5 <sup>ème</sup>	Duplex – 28 à 30 m <sup>2</sup>	Non	Double	550 €	
5 <sup>ème</sup>	Duplex – 30/35 m <sup>2</sup>	Non	Double	580 €	
5 <sup>ème</sup>	Duplex – 40 m <sup>2</sup>	Non	Double	610 €	

**DATE D'ENTREE SOUHAITEE :**

## 3. Le garant

**NOM :**

**Prénom :**

Lien de parenté avec le locataire :

Situation familiale : Célibataire – Marié(e) – Séparé(e) – Veuf (ve) – Concubin(e) – divorcé(e)

Nombre d'enfants :

Adresse :

Code postal : Ville :

E-mail :

Tél portable :

Domicile :

Tél Bureau :

Profession garant 1 :

Revenu mensuel net :

€/mois

Profession garant 2 :

Revenu mensuel net :

€/mois

#### 4. Liste des pièces à fournir et retourner avec la demande de réservation :

Par le demandeur :

- Copie de la carte d'identité,
- Copie de la carte d'étudiant ou justificatif du statut d'étudiant.
- Justificatif de revenus (le cas échéant)
- Relevé d'identité bancaire
- Justificatif du dernier logement (quittance de loyer, certificat d'hébergement)
- 3 enveloppes et 3 timbres

Par le garant :

- Copie de la carte d'identité
- Relevé d'identité bancaire
- Copie du dernier avis d'imposition
- Copie des 3 derniers bulletins de salaire

#### 5. Conditions de Réservation :

Enregistrement de la réservation : Vous devez compléter cette demande de réservation et la retourner par courrier simple ou suivi à StudiOmega accompagnée d'un chèque de 300€ libellé à l'ordre de « SARL DU LYCEE » au titre des frais de dossier. Ce chèque ne sera encaissé qu'après la signature du bail de location.

Validation de la réservation : Au fur et à mesure de nos disponibilités, nous vous contacterons et vous proposerons un appartement. Les attributions des appartements se faisant dans l'ordre de réception des demandes. Nous déterminerons ensemble l'appartement vous convenant le mieux et nous prendrons rendez-vous pour la signature du contrat de location.

Prochaine rentrée : le contrat de location pourra être signé sous la condition suspensive d'échec à un examen ou une admission dans un établissement supérieur. Dans ce cas il est impératif de nous informer de votre annulation, par mail à [info@studiomega.fr](mailto:info@studiomega.fr), ou par courrier au plus tard le 16 juillet de l'année. Les contrats signés avant le 16 juillet pourront être annulés avec une période de préavis de 8 jours à respecter. Dans ce cas, les frais de dossier seront retenus ainsi que le montant du loyer correspondant à la période de location. Le dépôt de garantie sera intégralement remboursé si aucune dégradation n'a été constatée dans le logement. À partir du 17 juillet, tous les contrats seront définitifs et seront soumis à un délai de préavis légal.

Fait à

Le

Signature du réservataire.